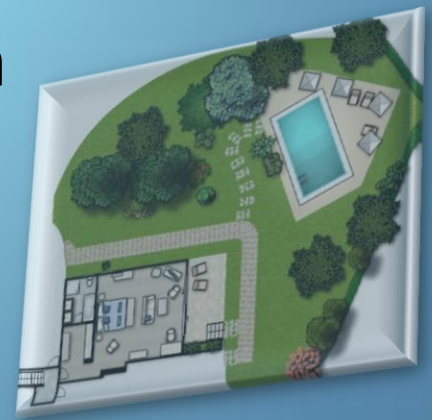


EEC SMJERNICE ZA PROJEKTIRANJE ENERGETSKI EFIKASANIH I ODRŽIVIH MALIH HOTELA I EE RURALNIH TURISTIČKIH KUĆA



NAČELA ODRŽIVOSTI

- Male obiteljske hotele možemo projektirati na svim područjima Hrvatske, jer su koncipirani tako, da su samodostatni kroz vlastite dodatne sadržaje ali i kroz sadržaje dostupne u okolici samog hotela, te je poželjno te sadržaje detaljno istražiti
- Jedine lokacije koje nisu pogodne su one koje se nalaze u ruralnim područjima intenzivnog stočnog uzgoja, te se kod analize same lokacije treba obratiti pažnja na isto, jer hotel u takvom okruženju nema dobre izgleda za uspjeh



NAČELA KONKURENTNOSTI

- Hrvatska ima velike šanse da bude konkurentnija u obiteljskom turizmu od naših konkurenata u okruženju jer većinu svojih kapaciteta treba tek izgraditi, pa zašto ne učinkovito
- To je velika mogućnost jer okruženje već ima izgrađene kapacitete koji nisu planirani i građeni po načelu održivosti i *energetske efikasnosti*
- Primjenom smjernica za projektiranje na EEC način smanjuju se troškovi i povećava šansa za buduću uspješnost obiteljskog turizma



NAČELA KOMFORA

- Svakome poželjan gost je obitelji, malo veće platežne moći, ali ..
- Takvi gosti već imaju životne navike koje je potrebno slijediti i podići standard malo više od toga, čime ćemo postići da naša destinacija bude poželjnija i traženija od konkurencije
- Stoga kroz ove smjernice dajemo upute kako doći do kvalitetnog, održivog i konkurentnog malog obiteljskog hotela ili ruralne turističke kuće, uz kontrolu troškova



GLAVNE SMJERNICE ZA EEC

- Lokacija unutar 30 min od autoceste
- Parcela dovoljno velika za dodatne sadržaje
- Uz objekt obavezan 1 grijani solarni bazen
- Obavezno osigurano prostrano parkiralište
- Gradnja po načelu energetske učinkovitosti
- Orijehtacija prema jugu ili jugoistoku
- Prostorije prostrane sunčane i ugodnog mirisa
- Oprema sigurna za djecu, bez oštrih rubova
- Ugovorena tehnička podrška radi zadržavanja standarda kroz životni vijek objekta

